



ООО «Ин тре»
127015, г. Москва, ул. Новодмитровская, д. 5А,
стр.3, эт. 3, пом. I, ком. №23д1.
Тел.: +7 (495) 649-63-13
info@intregroup.com
www.intregroup.com

П-209-007733703279-0119

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой

расположенный по адресу:
г.Москва, проспект Мира, вл.222/2

Рабочая документация Альбом мебели и оборудования индивидуального изготовления

Корпус 3, этаж 1

Главный архитектор проекта:
Залялетдинова Н.М.

(подпись)

Архитектор проекта:
Комарова И.В.

(подпись)

М.П.

СОГЛАСОВАНО:

(наименование организации)

(должность)

(Ф. И. О.)

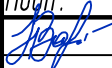
(дата)

(подпись)

Москва 2026

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость чертежей	
2	Пояснительная записка	
3	План расстановки мебели. М 1:100	
4	Стойка ресепшн	
5	Барная стойка	
6	Диван бионической формы	
7	Логотип комплекса. Настенные 3D часы	
8	Акриловая столешница	

						ИНТР-АИ		
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2		
Изм.	Кол.ч	Лист	Индок.	Подп.	Дата			
ГАП		Заялетдинова			01.26	Корпус 3 Этаж 1	Стадия	Лист
Разработал		Клопченко А.А.			01.26		Р	1
						Ведомость чертежей		ООО "Ин тре" www.intregroup.com

Пояснительная записка

1. Рабочий проект мебели для помещений общественного назначения 1 этажа 3 корпуса по объекту: Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2, выполнен на основании следующих документов:
 - Технического задания на проектирование, выданное Заказчиком;
 - Дизайн-проекта "Концепция мест общего пользования жилого дома".
2. Все размеры, архитектурные и конструктивные решения уточняются по месту в ходе строительных работ и технического надзора.
3. Проект мебели для помещений общего пользования 1 этажа разработан с целью формирования комфортной, функциональной и визуально целостной среды для жителей и посетителей дома. В состав помещений 1 этажа входят: вестибюль с зоной ресепшн, помещение дежурного персонала, комната матери и ребёнка, универсальный санузел для маломобильных групп населения, лапоечная, колясочная, коридоры и лифтовой холл.
4. Вестибюль решён как многофункциональное общественное пространство. Мебель включает стойку ресепшн, диваны для отдыха и ожидания, журнальные столы, а также стол для коворкинга. Расстановка мебели обеспечивает удобство ориентации, свободные проходы и возможность как кратковременного ожидания, так и непродолжительной работы. Мебель подбирается с учётом высокой проходимости, износостойкости и простоты ухода.
5. Комната матери и ребёнка оснащается мебелью, ориентированной на комфорт и безопасность: пеленальный стол, места для сидения, шкафы для хранения. Используемые материалы предполагают лёгкую очистку и гигиеничность.
6. Универсальный санузел для инвалидов проектируется в соответствии с требованиями доступной среды. Мебель и оборудование обеспечивают удобство использования маломобильными группами населения и не создают препятствий для передвижения.
7. Лапоечная комплектуется специализированным оборудованием, предназначенным для ухода за домашними животными, с учётом влагостойкости и санитарных требований.
8. Колясочная предусматривает системы хранения, обеспечивающие удобное размещение детских колясок и других средств передвижения без загромождения пространства.
9. Вся мебель подбирается в единой стилистике, соответствующей архитектурному и интерьерному решению здания, с учётом требований безопасности, эргономики и нормативных документов. Проектные решения направлены на создание дружелюбной и функциональной среды, повышающей качество повседневного использования общественных пространств жилого дома.

ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ РАЗРАБОТАННЫЕ В ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ СООТВЕТСТВУЮТ ТРЕБОВАНИЯМ:

1. Действующим нормам и правилам строительного проектирования, санитарно-экологическим, гигиеническим нормам Российской Федерации.
2. Нормам и правилам обеспечивающим пожаро и взрывобезопасность при эксплуатации проектируемого объекта, при соблюдении требований и мероприятий предусмотренных рабочими чертежами.

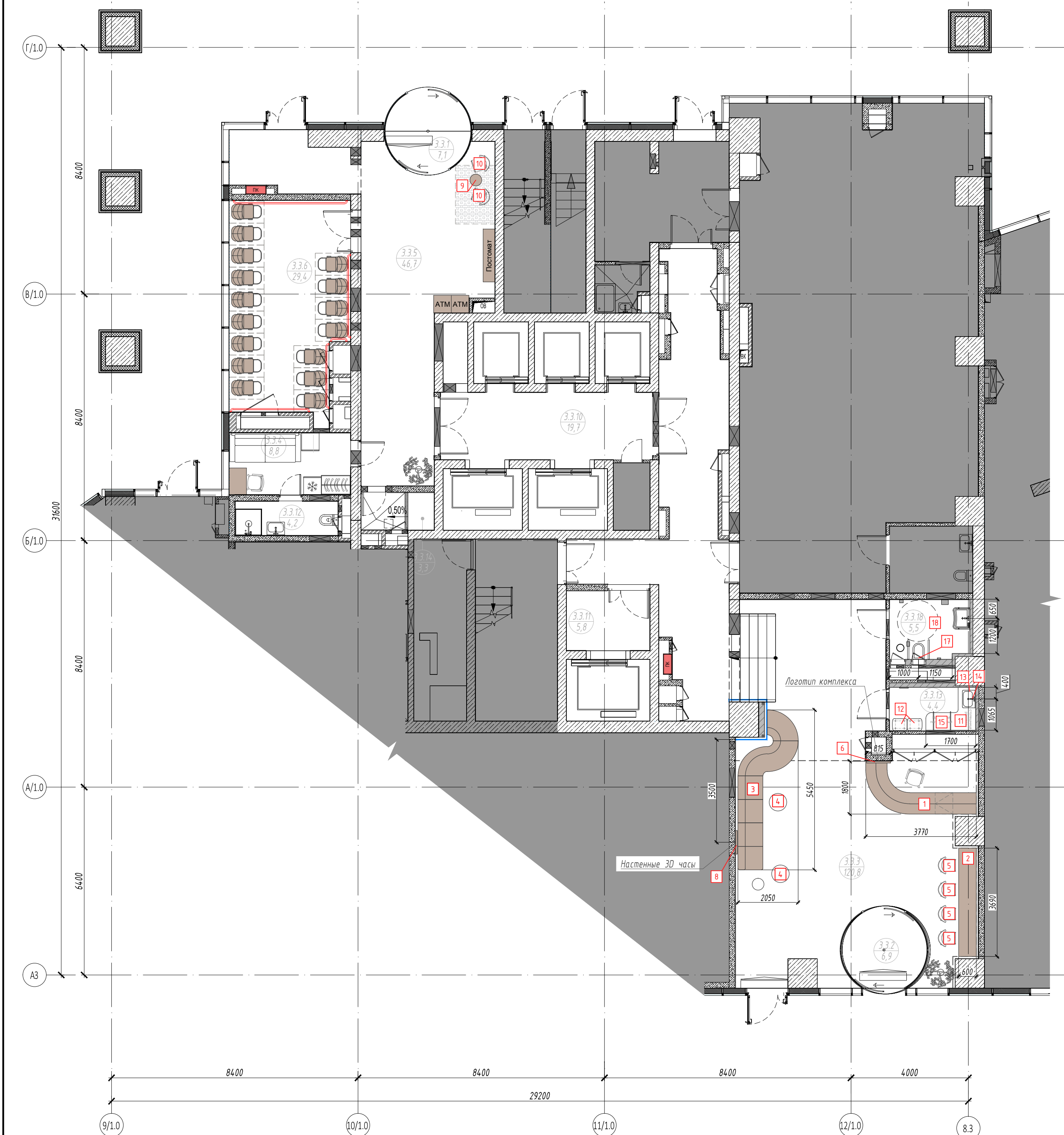
ГАП



Н.М. Залялетдинова

						ИНТР - АИ			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2			
Изм.	Кол.ч	Лист	И док.	Подп.	Дата	Корпус 3 Этаж 1	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Залялетдинова			01.26		Р	2	8
Разработал		Клопченко А.А.			01.26	Пояснительная записка		ООО "Ин тре" www.intregroup.com	

План расстановки мебели. М 1:100



Спецификация мебели				
№ на плане	Изображение на плане	Наименование	Кол-во шт.	Примечание
Вестибюль (пом. 3.3.3)				
1		Стойка ресепшн	1	инд.изготовления, см. лист 4
2		Барная стойка	1	инд.изготовления, см. лист 5
3		Диван бионической формы	1	инд.изготовления, см. лист 6
4		Стол журнальный Эланд белый (Арт. IMR-1215017)	3	
5		Барный стул (Арт. IMR-1182651)	4	
6		Логотип комплекса	1	инд.изготовления, см. лист 7
7		Дерево искусственное (Арт. 10.28206N)	2	
8		Настенные 3D часы	1	инд.изготовления, см. лист 7
Вестибюль (пом. 3.3.5)				
9		Журнальный стол (Арт. IMR-505138)	1	
10		Кресло (Арт. IMR-2092870) с обивкой согласно концепта - синий цвет RAL 5010	2	
Комната матери и ребенка (пом. 3.3.13)				
11		Акриловая столешница	1	инд.изготовления, см. лист 8
12		Банкетка (Арт. IMR-1986662)	2	
13		Врезная раковина 600х450 (Артикул)	1	
14		Смеситель (Артикул)	1	
15		Накладная пеленальная полка (Артикул)	1	
16		Сушилка для рук Dyson Airblade HU02 (Арт. 307169-01)	1	
Универсальная кабина для МГН (пом. 3.3.18)				
17		Подвесной унитаз для инвалидов с инсталляцией (Артикул)	1	
18		Комплект оборудования для МГН (Арт. 9348): - Поручень откидной с бумагодержателем по ГОСТ 900х150 мм (2 шт) - Урна для санузла - Автоматический диспенсер для туалетной бумаги - Система вызова помощи с кнопкой со шнурком - Сенсорный дозатор, 210х140х105 мм - Поручень для раковины двухпорный 600 мм (2 шт) - Раковина для инвалидов - Сенсорный смеситель - Зеркало с регулируемым наклоном, 680х680 мм - Сушилка для рук - Крючок-держатель для вещей (2 шт) - Поручень-опора регулируемая с подушкой для спины	1	
Колясочная/багажная (пом. 3.3.6)				
19		Металлический колесоотбойник на стену из трубы Ø45 черного цвета	13,1	м.п.

Условные обозначения:

- монолитные железобетонные конструкции
- перегородки из газобетонных блоков
- возводимая ГКЛ обшивка из КНАУФ листов ГСП на металлическом каркасе
- помещения не входящие в зону проектирования
- пожарный шкаф в нише

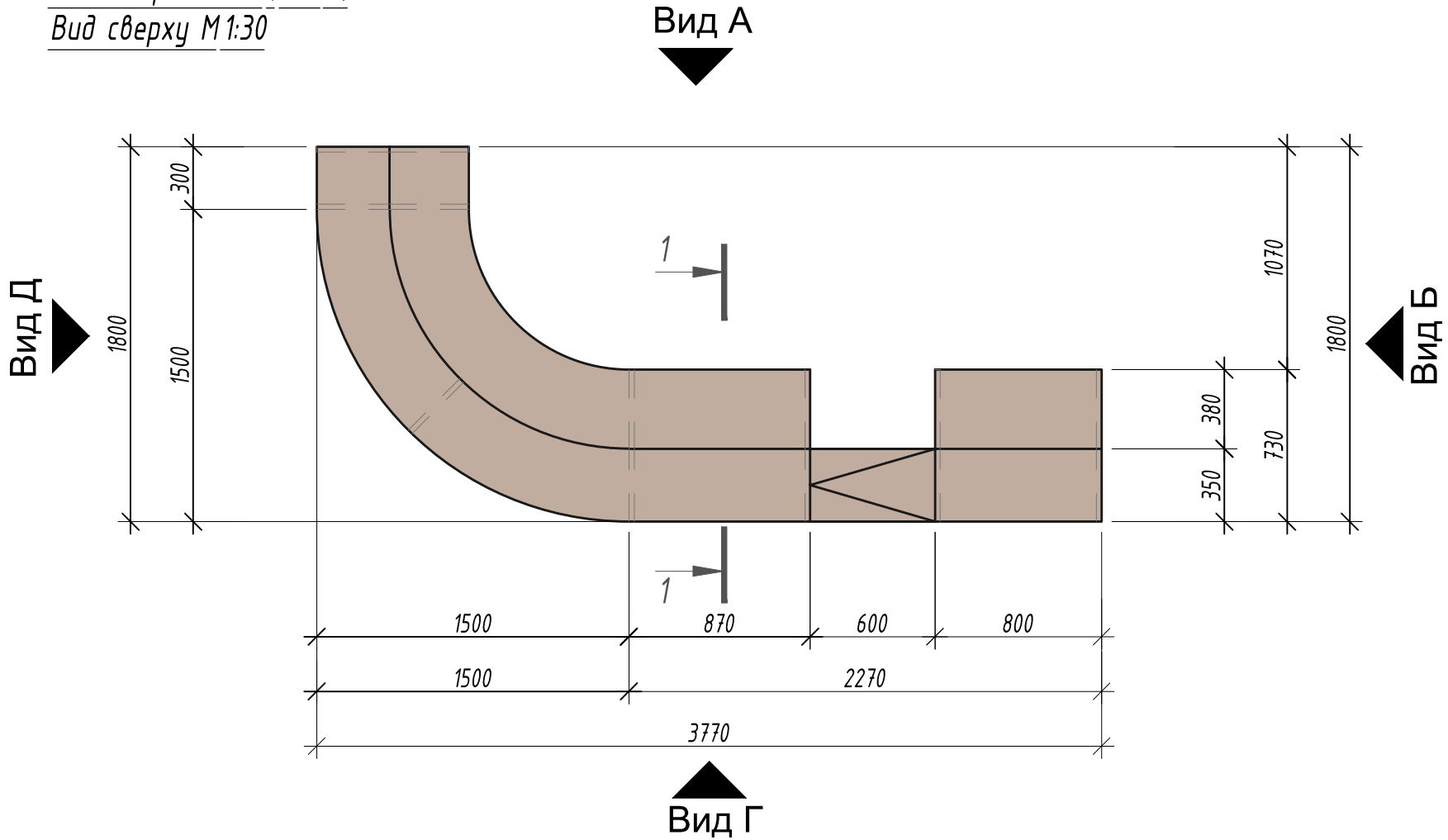
ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Все размеры указаны в миллиметрах.
2. Перед началом работ, все размеры и отметки проверить по месту.
3. Все несоответствия размеров и отметок согласовать с автором проекта.

Экспликация помещений 1 этаж

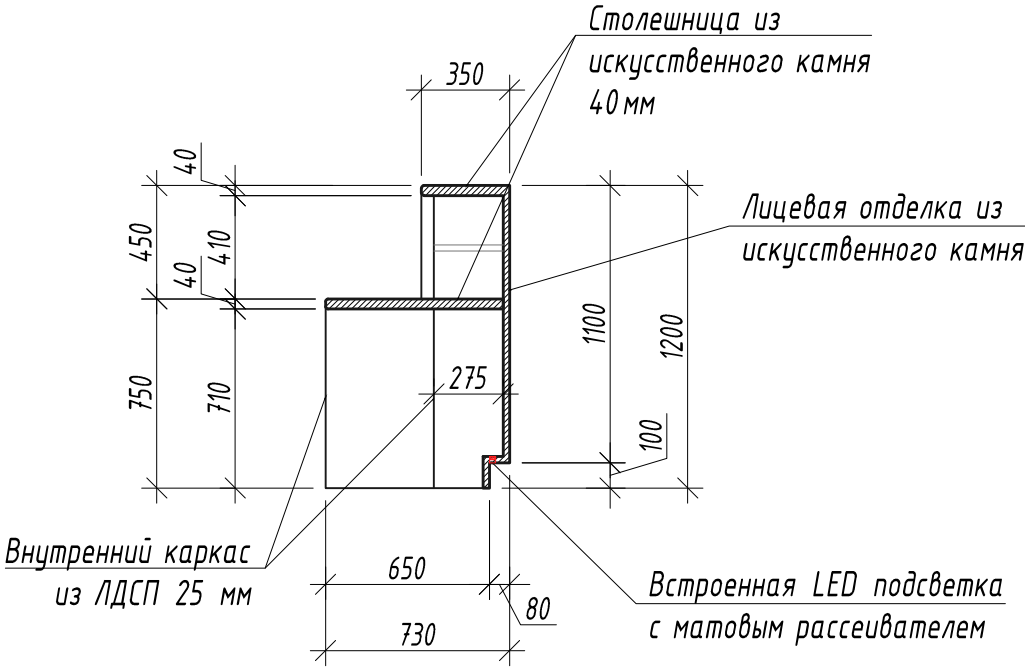
№	Наименование	Площадь, м²
3.3.1	Тамбур	7,10
3.3.2	Тамбур	6,90
3.3.3	Вестибюль	120,80
3.3.4	Помещение дежурного персонала / администратора	8,80
3.3.5	Вестибюль	46,70
3.3.6	Колясочная/багажная	29,40
3.3.7	Фойе зала	16,70
3.3.10	Лифтовой холл	16,80
3.3.11	Лифтовой холл	5,80
3.3.12	С/у службы	4,20
3.3.13	Комната матери и ребенка	4,40
3.3.14	Лапомоечная	3,30
3.3.18	Универсальная кабина для МГН	5,50
Общая площадь помещений		276,40

						ИНТР – АИ			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2			
Изм.	Кол.ч	Лист	И.док.	Подп.	Дата	Корпус 3 Этаж 1	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Залаялетдинова		<i>Залая</i>	01.26		Р	3	8
Разработал		Клопченко А.А.			01.26				
						План расстановки мебели. М 1:100		ООО "Ин Тре"	www.intregroup.com

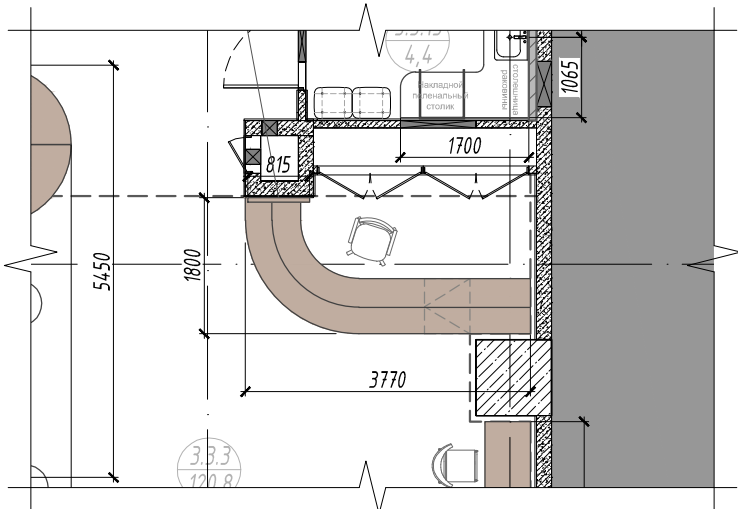
Стойка ресепшн (поз.1)
Вид сверху М1:30



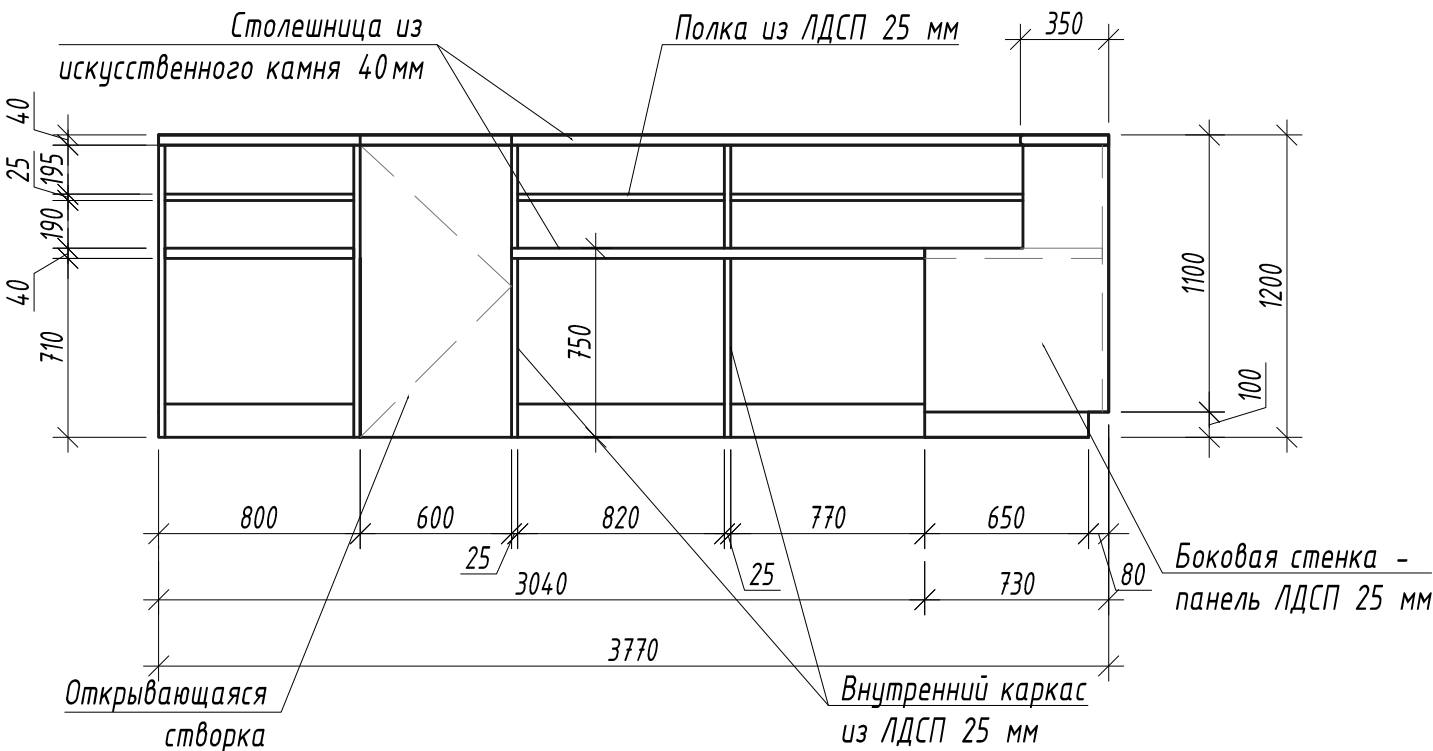
Разрез 1-1. М1:30



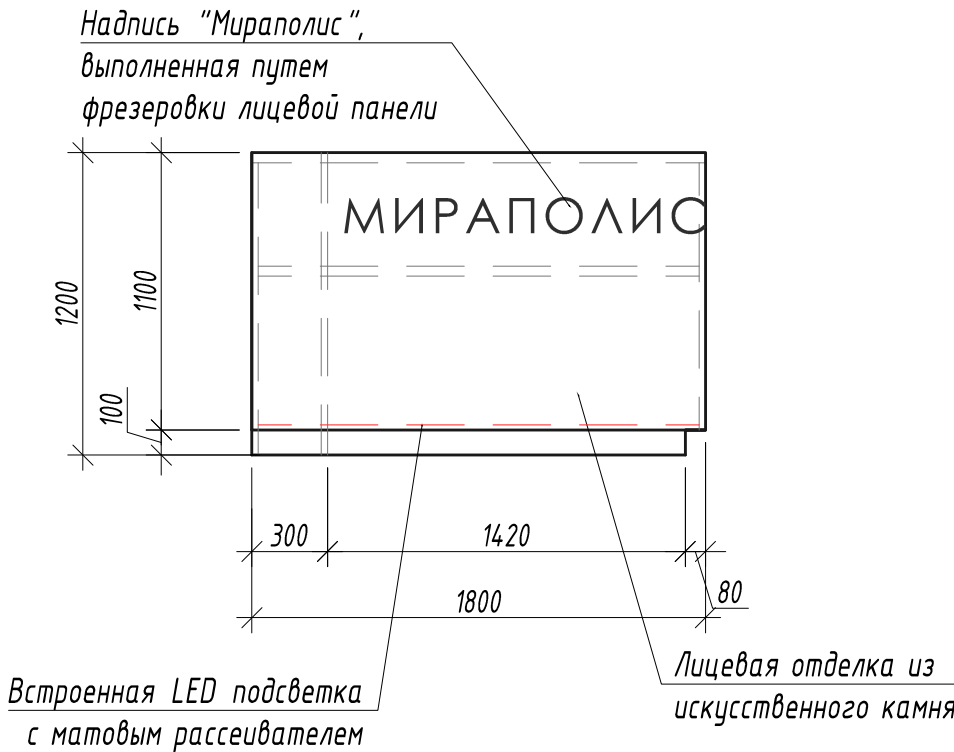
Фрагмент плана. М1:100



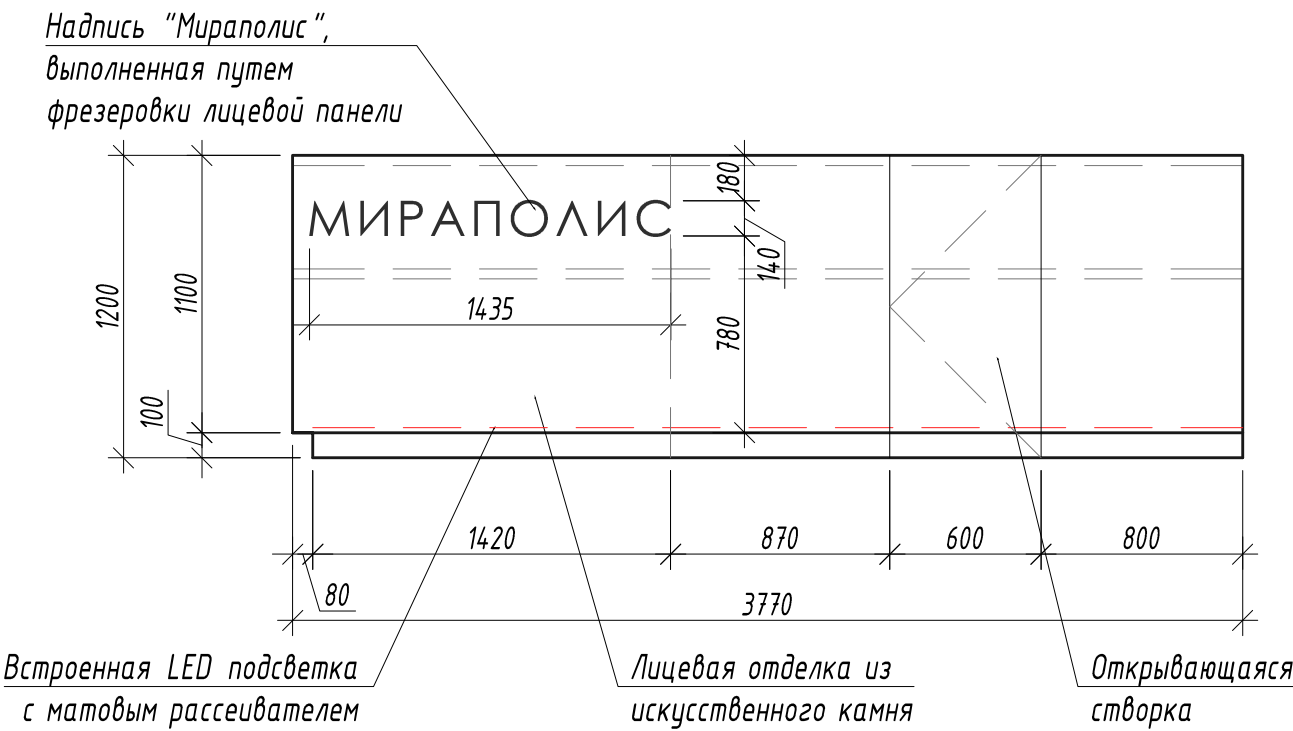
Вид А. М1:30



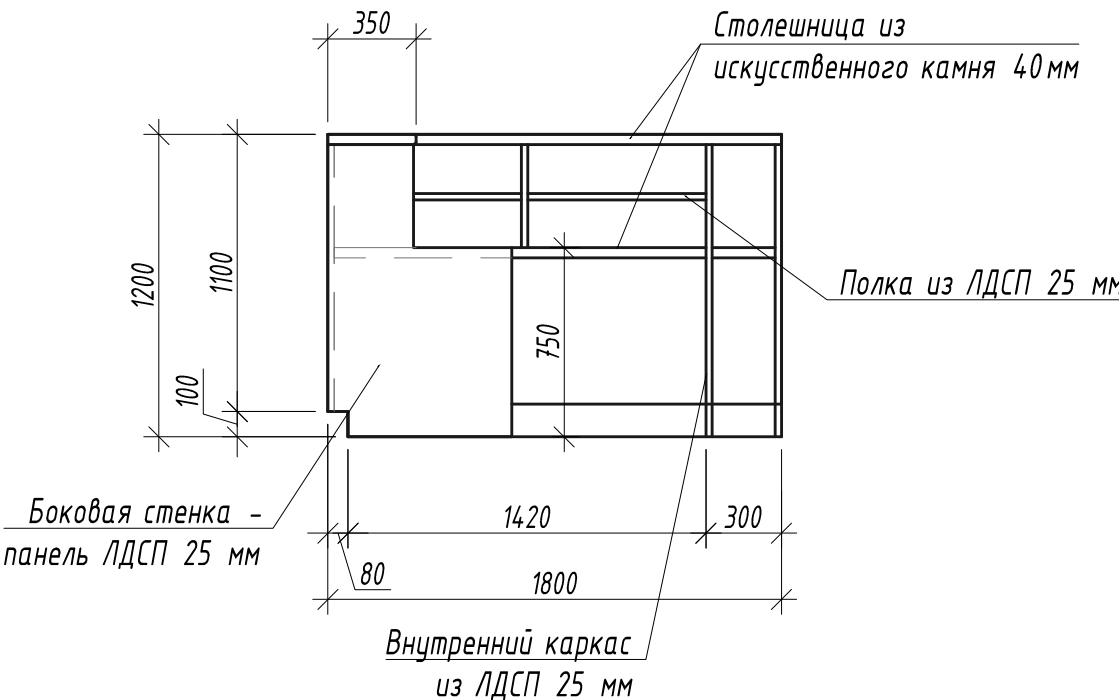
Вид Д. М1:30



Вид Г. М1:30



Вид Б. М1:30



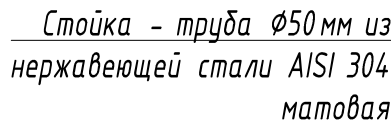
- Основные характеристики стойки ресепшн:
1. Материал лицевых поверхностей стойки: искусственный камень
 2. Цвет: акриловый камень Staron Supreme Dawn VD126
 3. Встроенная светодиодная подсветка по нижнему контуру
 4. Внутренний каркас и выдвижные ящики из ЛДСП
 5. Цвета отделочных материалов согласовать с Заказчиком

							ИНТР-АИ		
							Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2		
Изм.	Кол.ч	Лист	И.док.	Подп.	Дата		Корпус 3	Стадия	Лист
ГАП		Залаятединова		Клопченко А.А.	01.26		Этаж 1	Р	4
Разработал		Клопченко А.А.			01.26				8
							Стойка ресепшн	ООО "Ин Тре" www.intregroup.com	

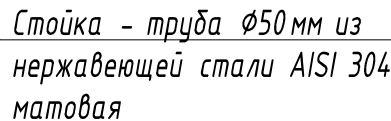
Вид сверху М 1:30



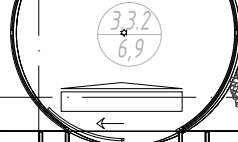
Bud A. M 1:30



Разрез 1-1. М 1:30



Фрагмент плана. М 1:100

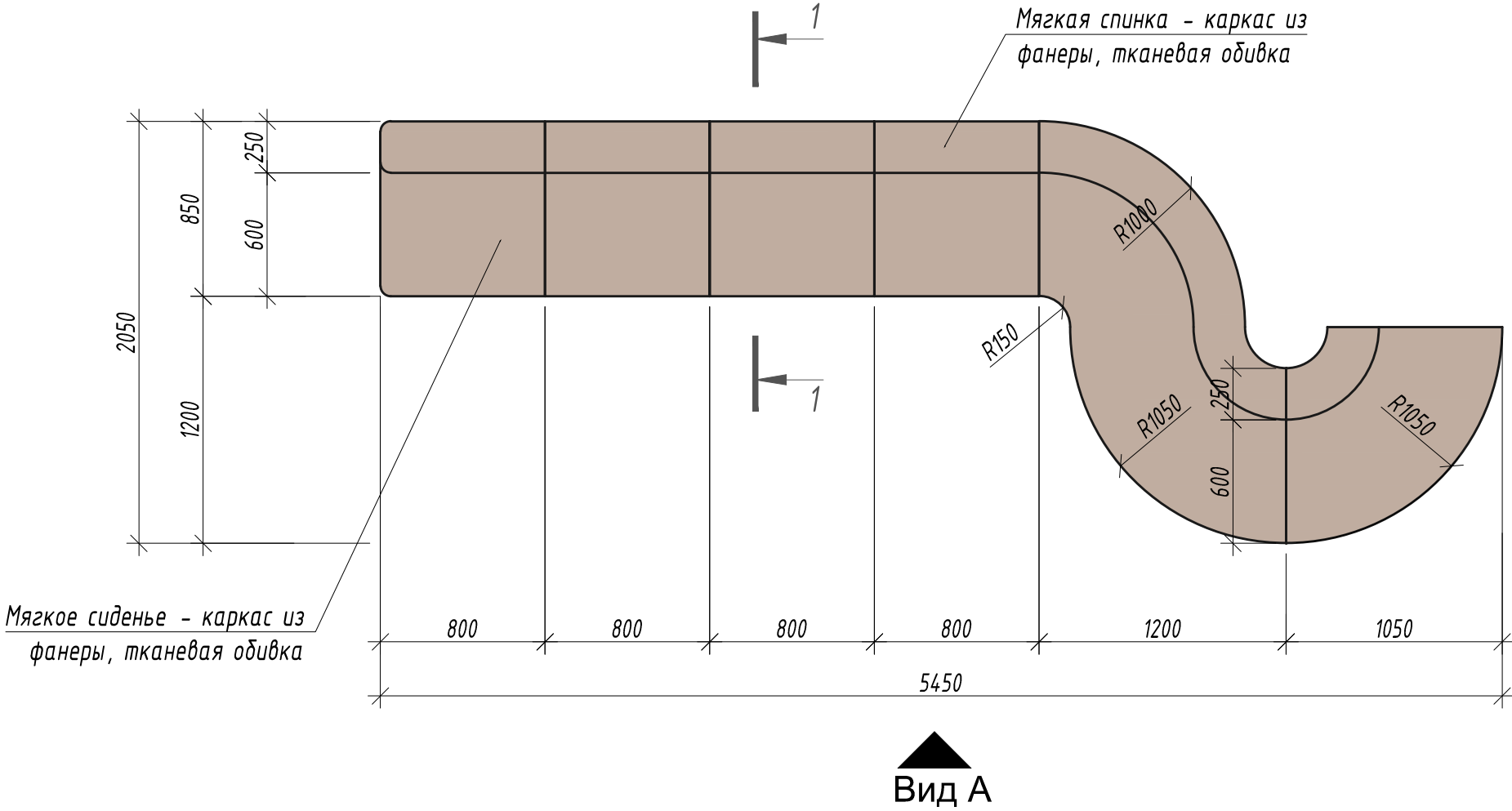


Основные характеристики барной стойки:

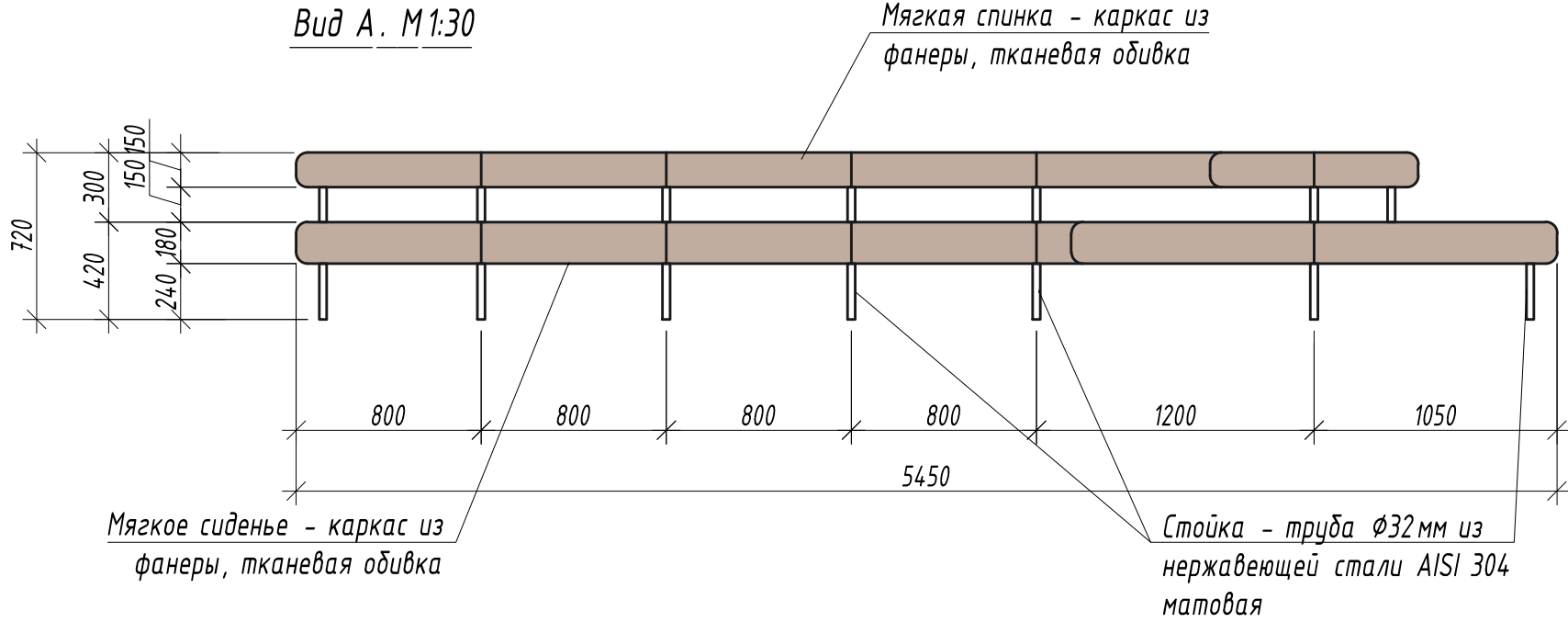
1. Материал столешницы: искусственный камень
2. Цвет: акриловый камень Staron Supreme Dawn VD126
3. Материал стоек: труба $\varnothing 50$ мм из нержавеющей стали AISI 304 матовая
4. Количество соединительных элементов для крепления столешницы к колонне определить по месту
5. Предусмотреть дополнительные крепления столешницы к импостам витража (уточнить по месту)

						ИНТР – АИ			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2			
Изм.	Кол.ч	Лист	Идок.	Подп.	Дата	Корпус 3 Этаж 1	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Заялетдинова			01.26		Р	5	8
Разработал		Клопченко А.А.			01.26	Барная стойка		ООО "Ин трэ"	
								www.intregroup.com	

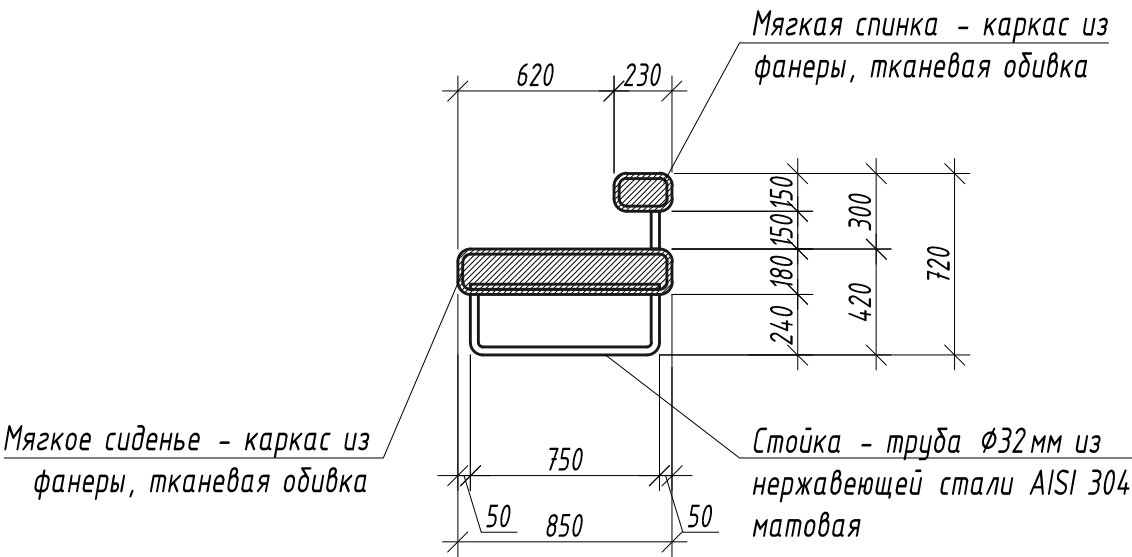
Диван бионической формы (поз.3)
Вид сверху М1:30



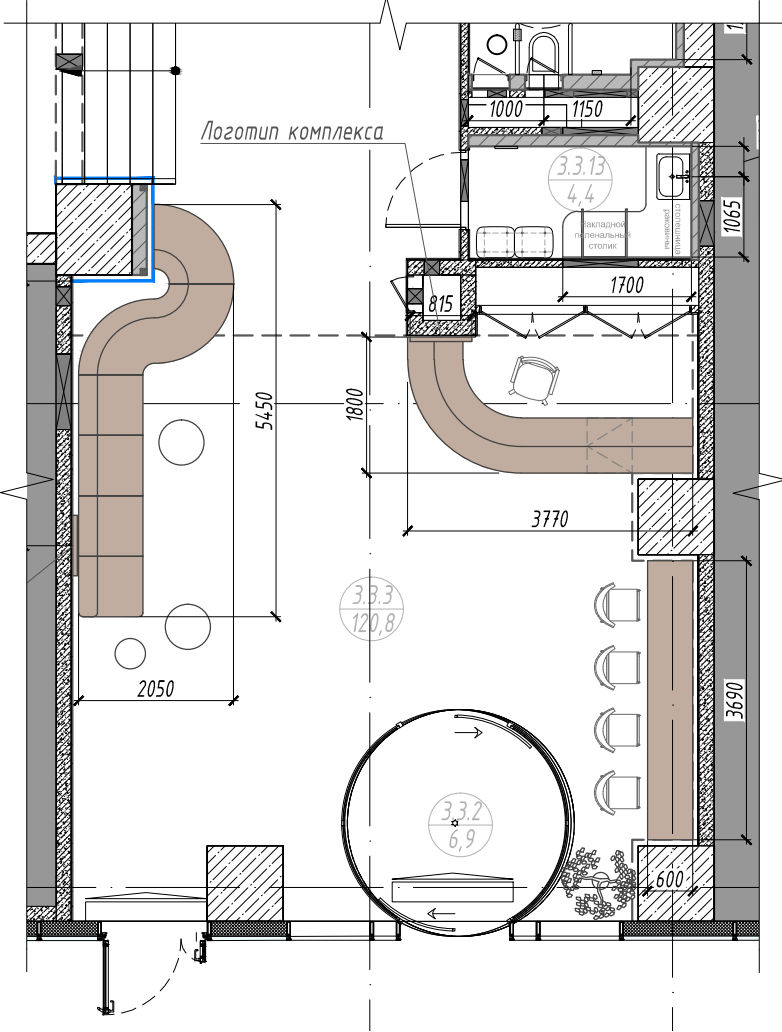
Вид А. М1:30



Разрез 1-1. М1:30



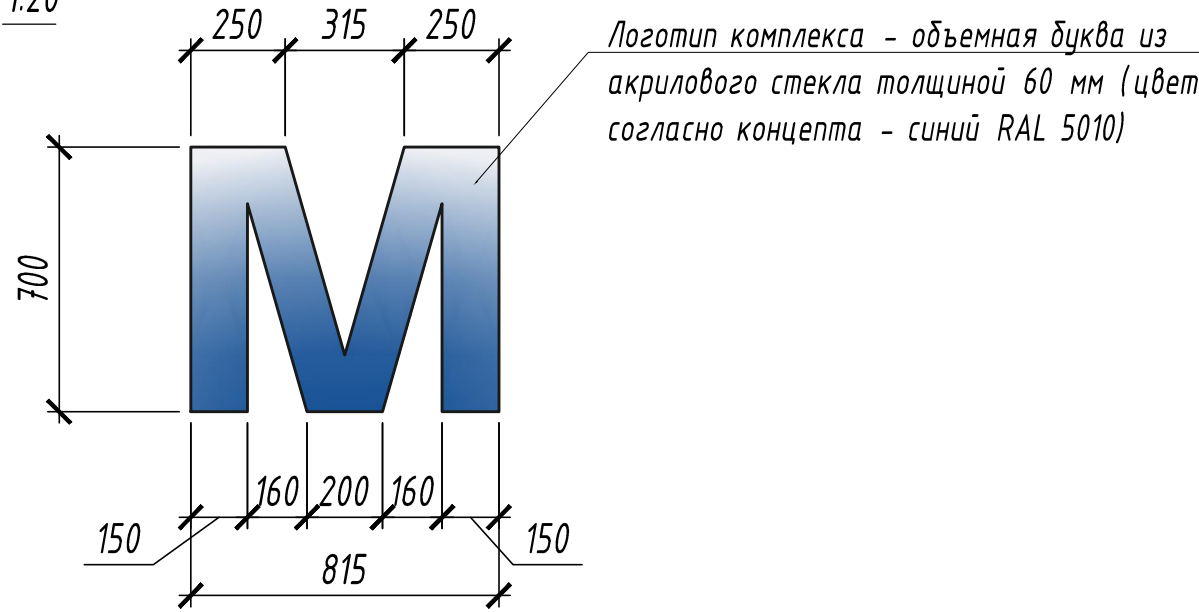
Фрагмент плана. М1:100



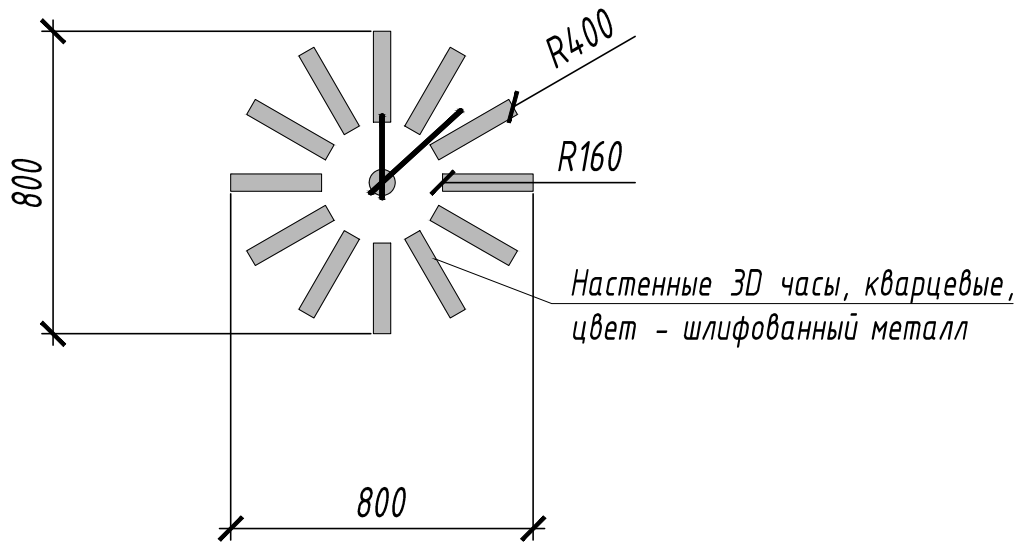
- Основные характеристики дивана:
1. Материал обивки: тканевая медельная рогожка
 2. Цвет обивки: согласно концепта – синий цвет RAL 5010
 3. Материал стоек: труба $\Phi 32$ мм из нержавеющей стали AISI 304 матовая
 4. Цвета отделочных материалов согласовать с Заказчиком
 5. Конструкция дивана и наполнение уточняется фирмой-изготовителем

							ИНТР-АИ		
							Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2		
Изм.	Кол.ч	Лист	И док.	Подп.	Дата	Корпус 3	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Залетдинова			01.26	Этаж 1	Р	6	8
Разработал		Клопченко А.А.			01.26	Диван бионической формы			
						 ООО "Ин тре" www.intregroup.com			

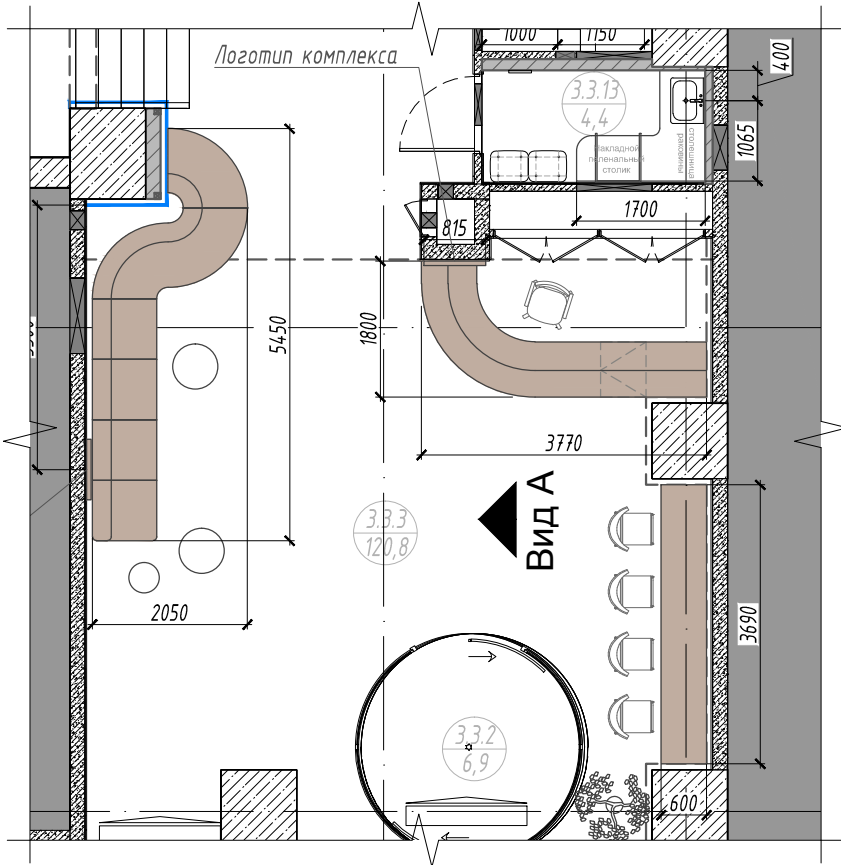
Логотип комплекса (поз.6)
М1:20



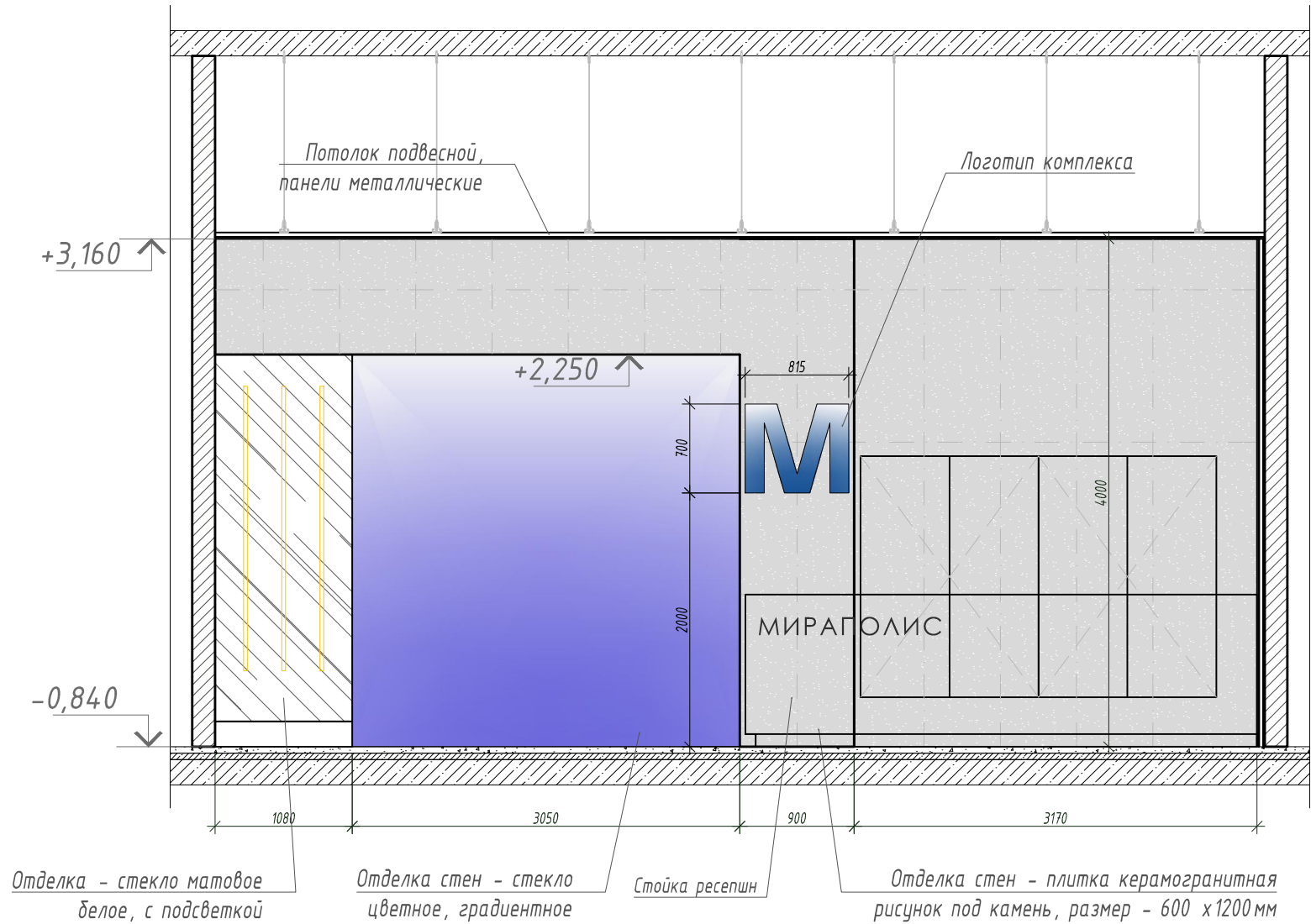
Настенные 3D часы (поз.8)
М1:20



Фрагмент плана. М1:100



Вид А. М1:30

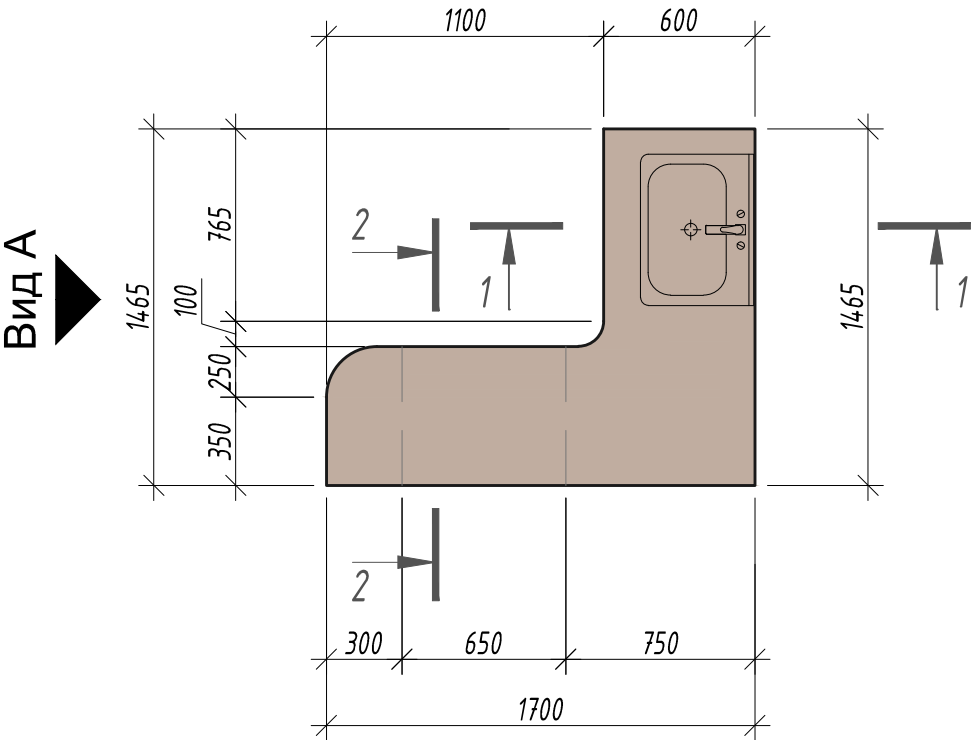


Основные характеристики логотипа:
1. Материал: акриловое стекло, толщиной 60 мм
2. Цвет: согласно концепта - синий цвет RAL 5010
3. Цвета отделочных материалов согласовать с Заказчиком
4. Конструкция логотипа и способ крепления к стене уточняется фирмой-изготовителем

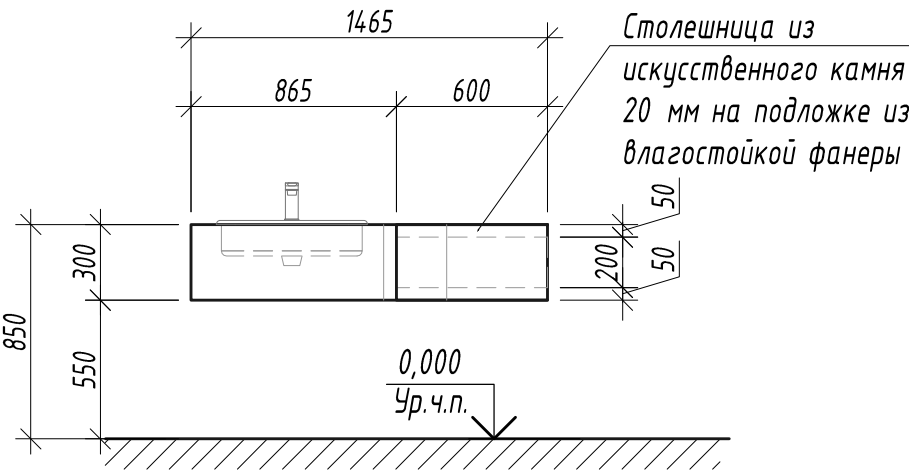
Основные характеристики настенных 3D часов:
1. Материал: шлифованный металл
2. Кварцевый бесшумный механизм
3. Крепление к стене на клею

							ИНТР-АИ		
							Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2		
Изм.	Кол.ч	Лист	И док.	Подп.	Дата		Корпус 3	Стадия	Лист
ГАП		Зялялетдинова			01.26		Этаж 1	Р	7
Разработал		Клопченко А.А.			01.26				8
							Логотип комплекса.		
							Настенные 3D часы		
								ООО "Ин Тре" www.intregroup.com	

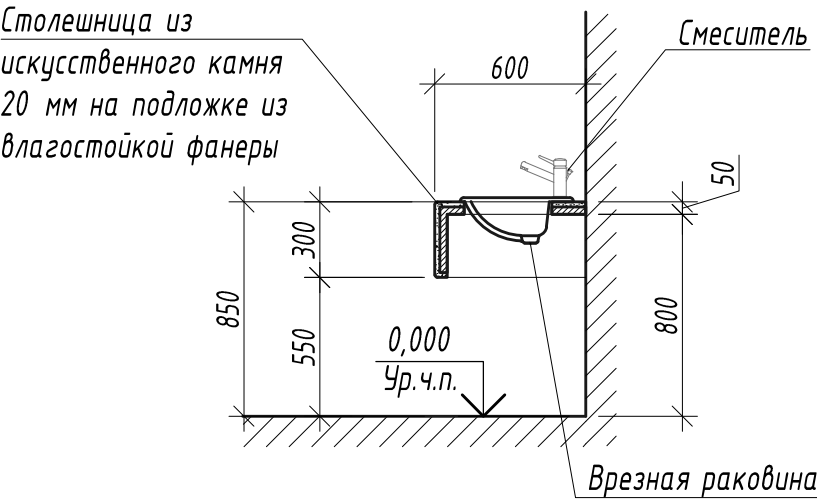
Акриловая столешница (поз.11)
Вид сверху М1:30



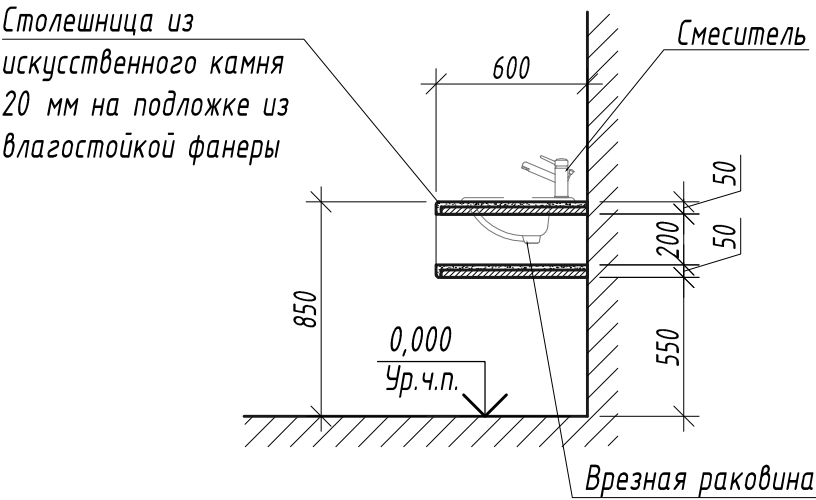
Вид А. М1:30



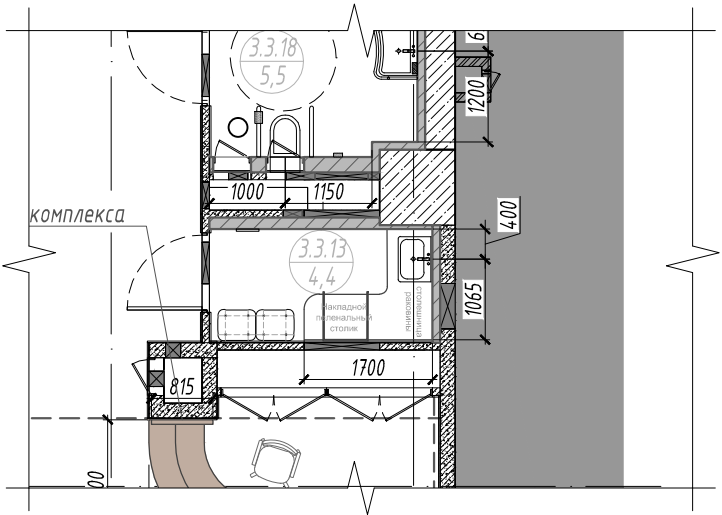
Разрез 1-1. М1:30



Разрез 2-2. М1:30



Фрагмент плана. М1:100



- Основные характеристики акриловая столешницы:
- 1. Материал столешницы: искусственный камень
 - 2. Цвет: акриловый камень Staron Supreme Dawn VD126
 - 3. Цвета отделочных материалов согласовать с Заказчиком
 - 4. Конструкция столешницы и способ крепления к стене уточняется фирмой-изготовителем

						ИНТР-АИ		
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2		
Изм.	Кол.ч.	Лист	И док.	Подп.	Дата	Корпус 3 Этаж 1	Стadia	Лист
ГАП		Заялетдинова			01.26		Р	8
Разработал		Клопченко А.А.			01.26	Акриловая столешница		000 "Ин трe" www.intregroup.com